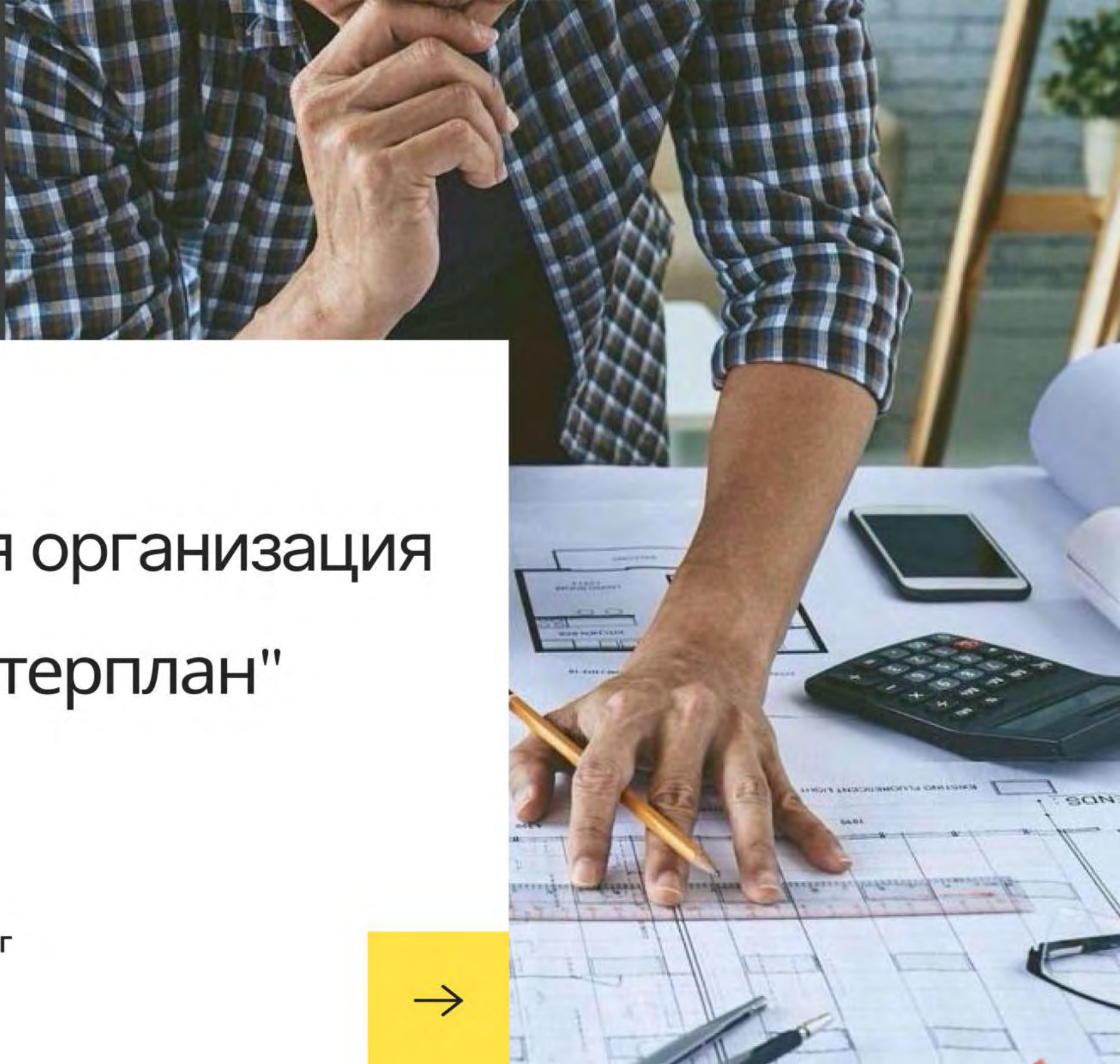




Проектная организация "Мастерплан"

Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ





Мастерплан

Технологические решения

- Объемно-планировочные решения помещений по санитарным и др. нормам.
- Расчет площади помещений, расчет количества сотрудников
- Подбор, расстановка оборудования или выполнение работ по дизайну заказчика
- Перечень мероприятий по охране труда сотрудников при эксплуатации предприятия
- Описание и состав вредных выбросов от предприятия при его эксплуатации, мероприятия по их сокращению
- Расчет количества отходов на предприятии во время его эксплуатации
- Выдача технического задания для инженерных сетей (ВК, ОВ, ЭО и др.)
- Описание мероприятий по предотвращению несанкционированного доступа на предприятие
- Схемы потоков на предприятии (грузовых, сотрудников, посетителей)
- Спецификация оборудования
- Прохождение экспертизы



Силами наших технологов выполнены проекты:

- Архивы;
- Продуктовые супер- и гипермаркеты;
- Офисы;
- Встроенные в жилые дома коммерческие помещения
(кафе, офис, продуктовый магазин, ФОК);
- Предприятия общественного питания
(ресторанов, кафе, баров, столовых, фуд-корт, фаст-фуд);
- Магазины (продовольственных и промышленных товаров);
- Складские, логистические комплексы;
- Предприятия по фасовке;
- Гостиницы, апартаменты, общежития;



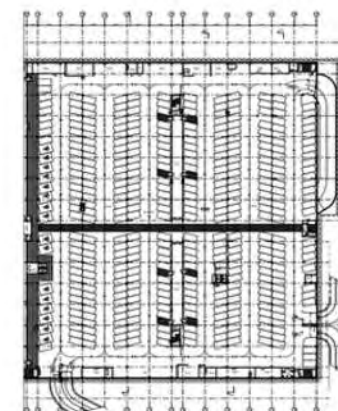
Силами наших технологов выполнены проекты:

- Спортивные учреждения (фитнес, бассейн);
- Станции технического обслуживания;
- Пивоварни;
- Кинотеатры;
- Образовательные учреждения: школы и детские сады;
- ТРК площадью до 140.000 м²;
- Медицинские центры;
- Аптеки;
- Библиотеки;
- Выставочные залы, музеи;
- Зарядные;
- Вертикальный транспорт и др.

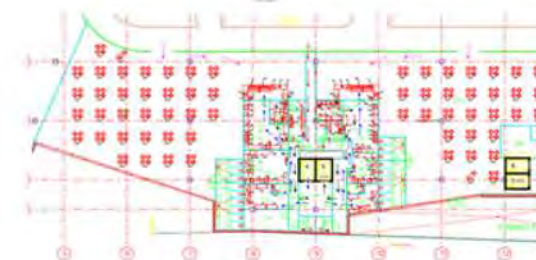
ТРК

площадь объекта $\approx 140.000 \text{ м}^2$

Разработка стадии П
технологических решений



- Административно-бытовые помещения ТРК
- Продуктовый гипермаркет
- Предприятия питания
- Развлекательная зона
- Фитнес с бассейном
- Кинотеатры



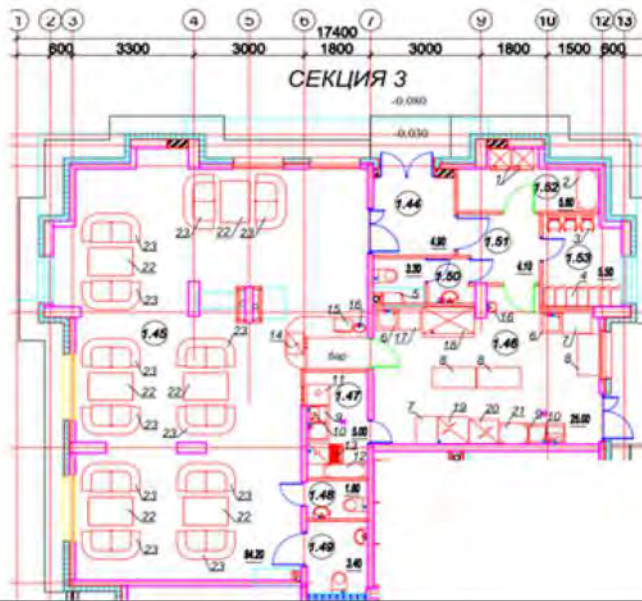
- Паркинг
- Вертикальный транспорт
- Магазин промышленных товаров



Встроенные в жилой комплекс коммерческие помещения

площадь проектирования $\approx 25.000 \text{ м}^2$

- Кафе
- Продуктовый магазин
- Помещения клубной деятельности
- Офисы
- Автостоянка
- Помещения бытового обслуживания



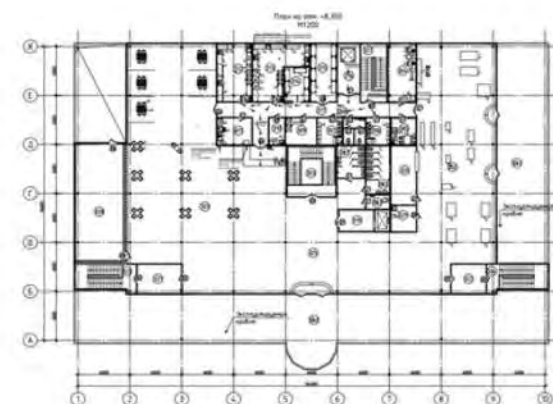
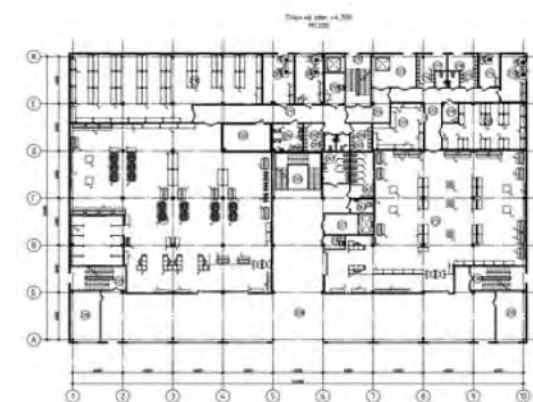
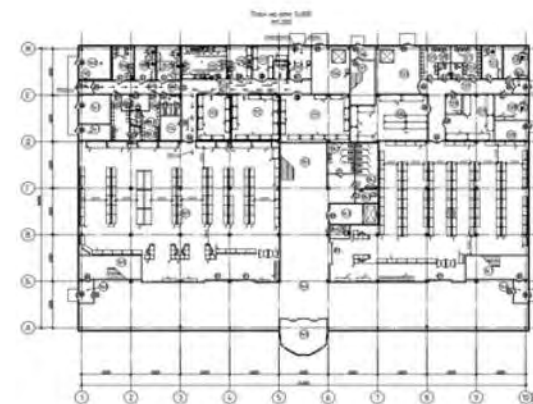


ТРК

площадь объекта
≈ 5.700 м²

Разработка стадии П и Р
технологических решений

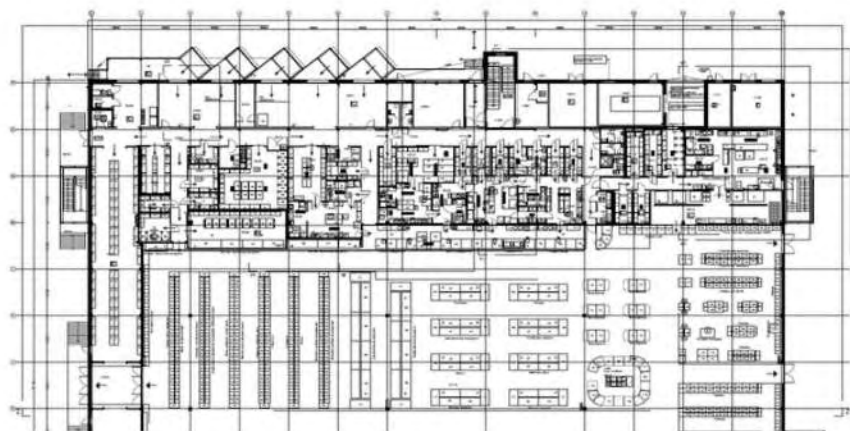
- Административно-бытовые помещения ТРК
- Продуктовый магазин
- Кафе с развлекательной зоной
- Магазины промышленных товаров



ПРОДУКТОВЫЕ ГИПЕРМАРКЕТЫ

Спроектировано более 10
гипермаркетов

Каждый площадью $\approx 11.000 \text{ м}^2$



ПРОДУКТОВЫЕ СУПЕРМАРКЕТЫ

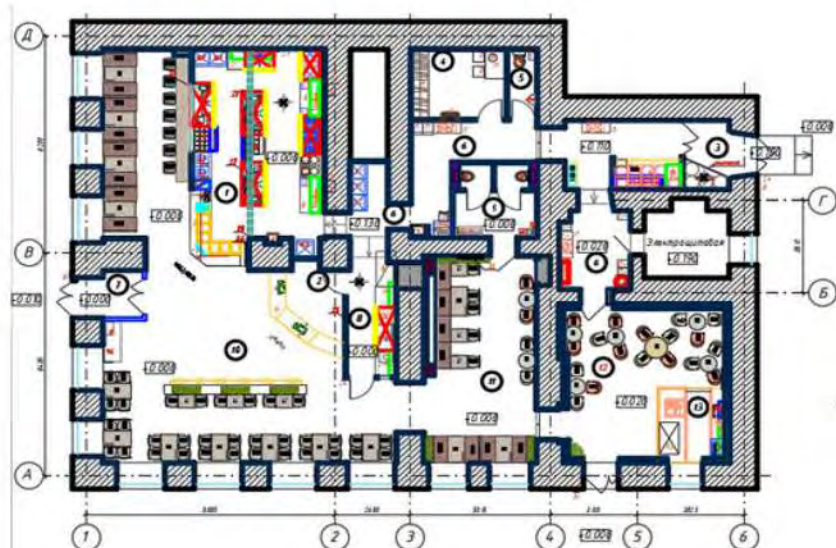
Спроектировано более 10
супермаркетов

Каждый площадью $\approx 4.000 \text{ м}^2$



БОЛЕЕ 100 ПРЕДПРИЯТИЙ ФАСТ-ФУДА

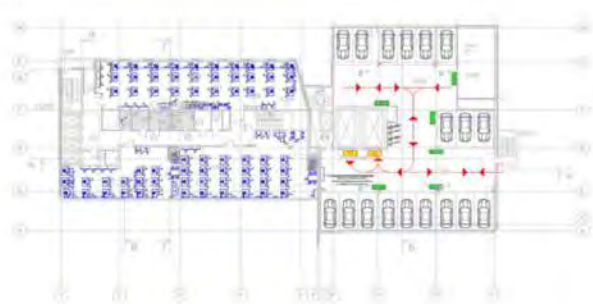
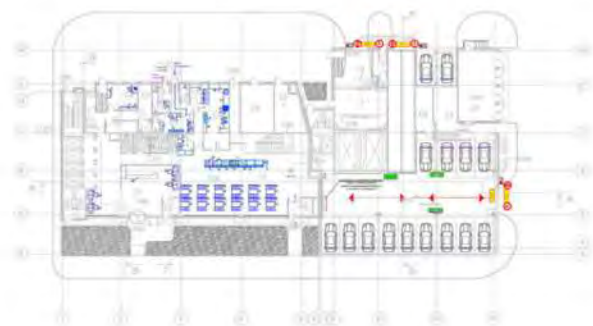
Особенность проектирования предприятий фаст-фуда - это баланс между строгим соблюдением требований заказчика и нормативной документацией



БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

Площадь объектов около 8.300 м²

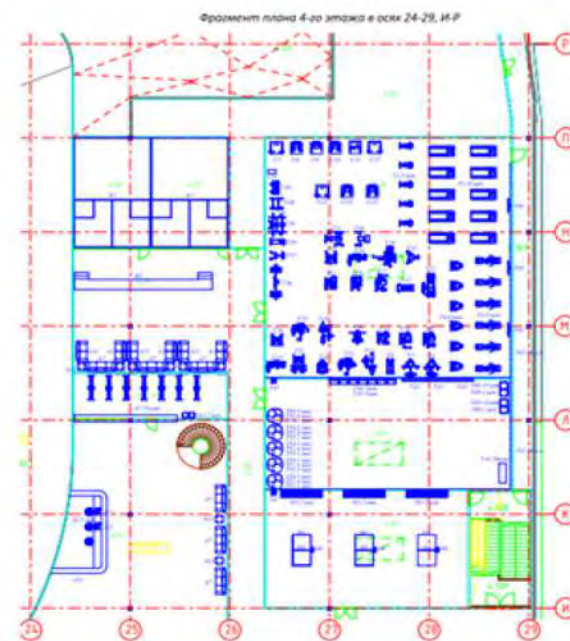
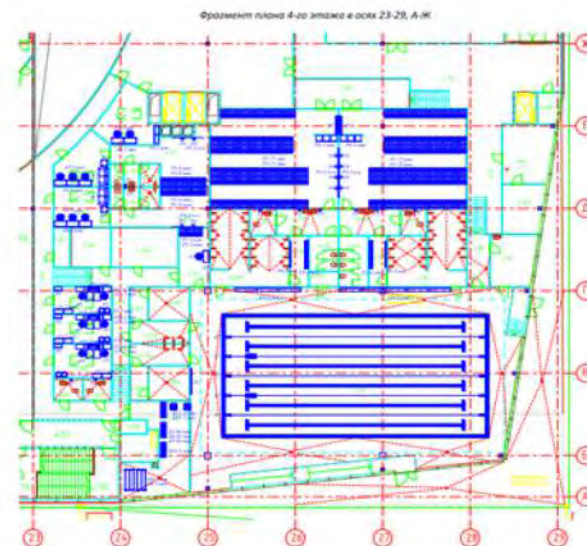
Проекты офисных зданий со встроенными и/или пристроенными автостоянками



ФИТНЕС-ЦЕНТРЫ С БАССЕЙНАМИ

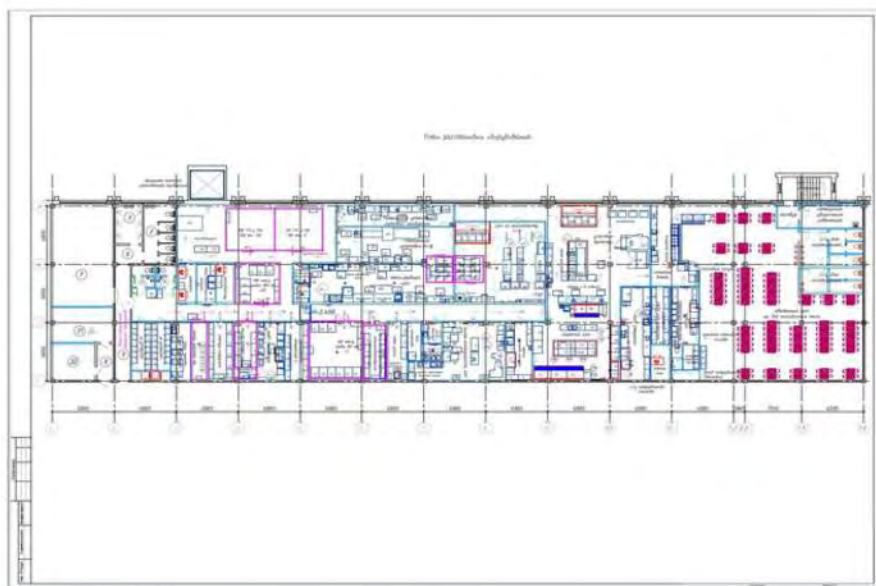
площадь проектирования
≈ 5.500 м²

Фитнес центры, спортивные залы,
бассейны, залы для йоги и др.



ФАБРИКА КУХНЯ

Разработка проектов фабрики-кухонь для сетевых предприятий г. Санкт-Петербурга.



ООО "МАСТЕРПЛАН" г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



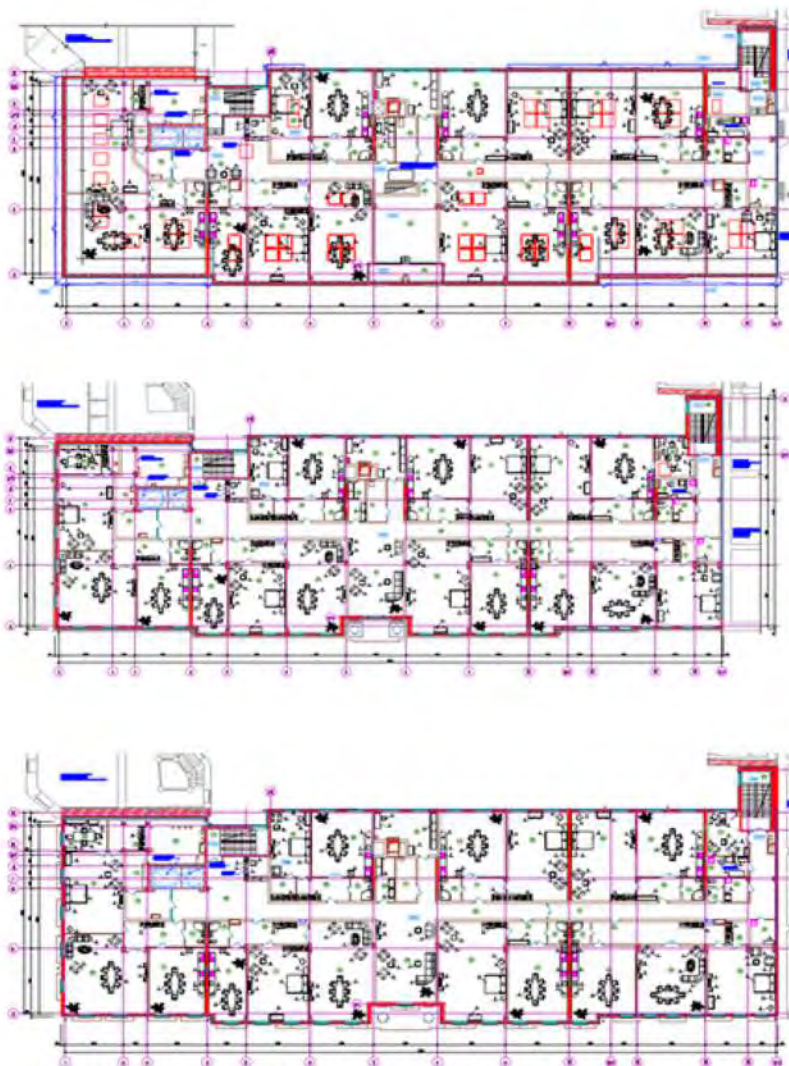
ЯХТ-КЛУБ

Предприятия служат для
организации питания
постояльцев гостевого дома и
персонала.



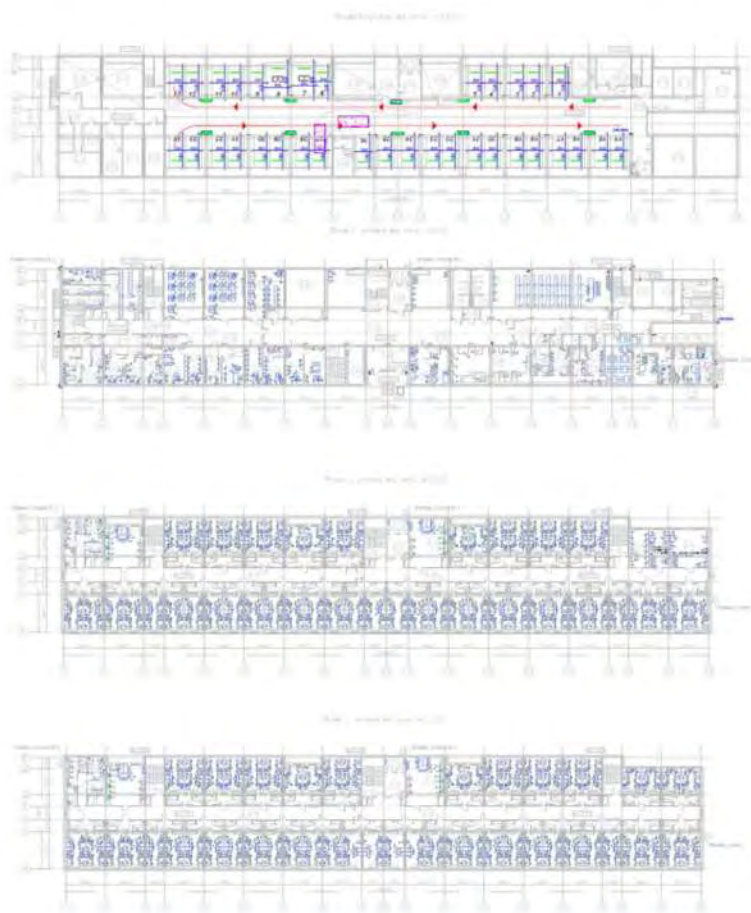
Апартамент-отели, гостиницы

Проектирование гостиниц имеет ряд особенностей связанных с большой насыщенностью функциональных помещений: ресторан, кафе, ночной клуб, СПА зона, фитнес центр, прачечная, парковка, помещения для обслуживающего персонала, гостиничные номера.



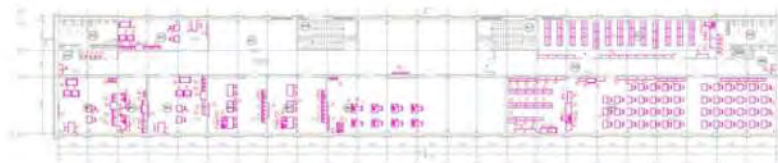
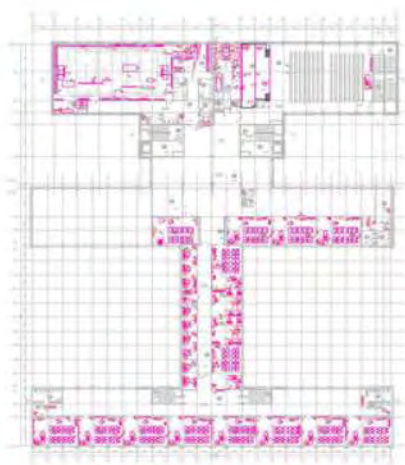
ОБЩЕЖИТИЯ

Общежитие федерального
государственного автономного
образовательного учреждения
высшего образования



ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

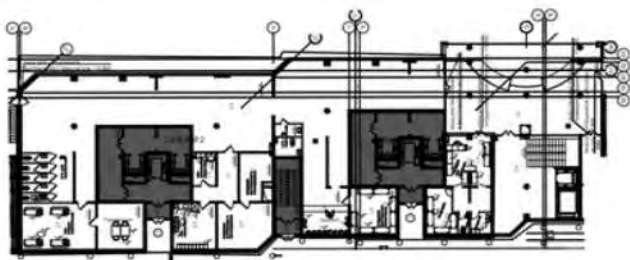
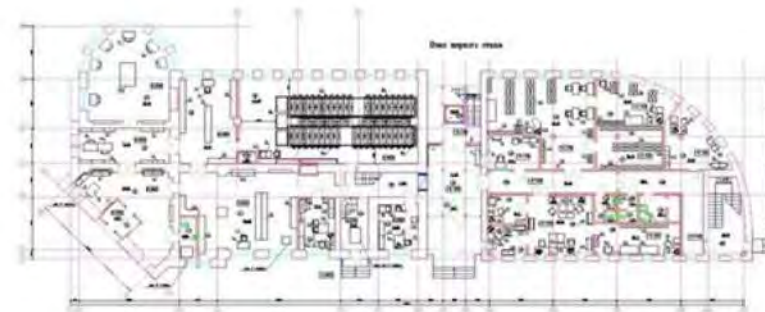
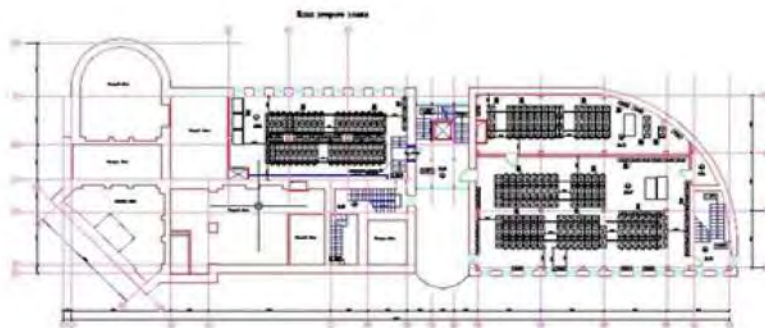
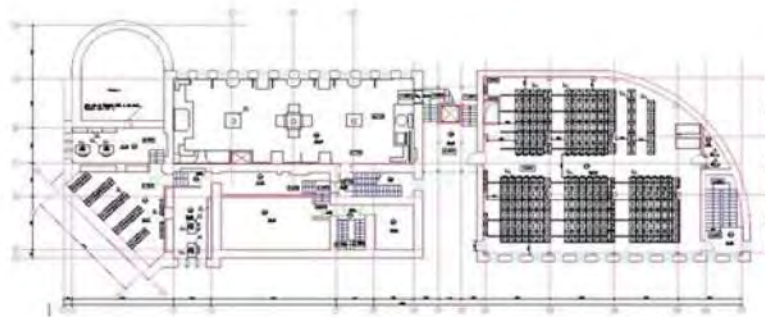
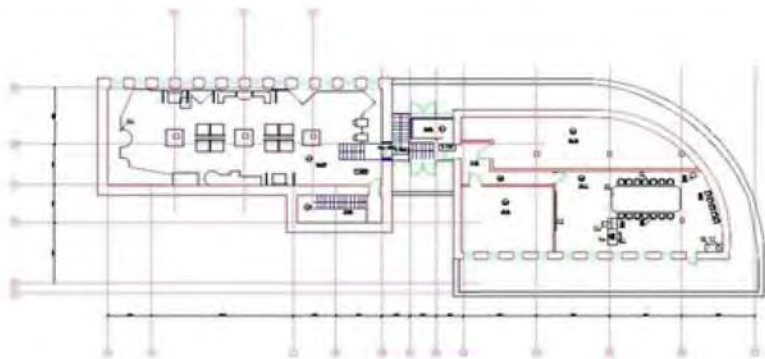
Проекты школ на 300 и более мест



ООО "МАСТЕРПЛАН" г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

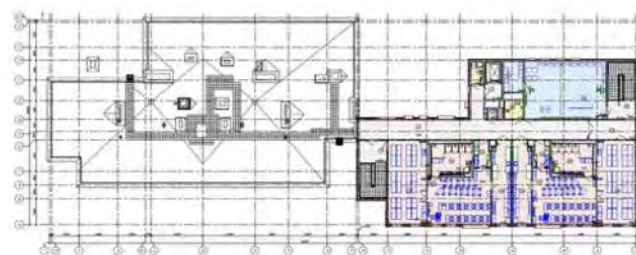
БИБЛИОТЕКИ И ВЫСТАВОЧНЫЕ ЗАЛЫ

Реконструкция здания библиотеки «Государственное учреждение «Научно-исследовательский институт экспериментальной медицины Российской Академии медицинских наук»

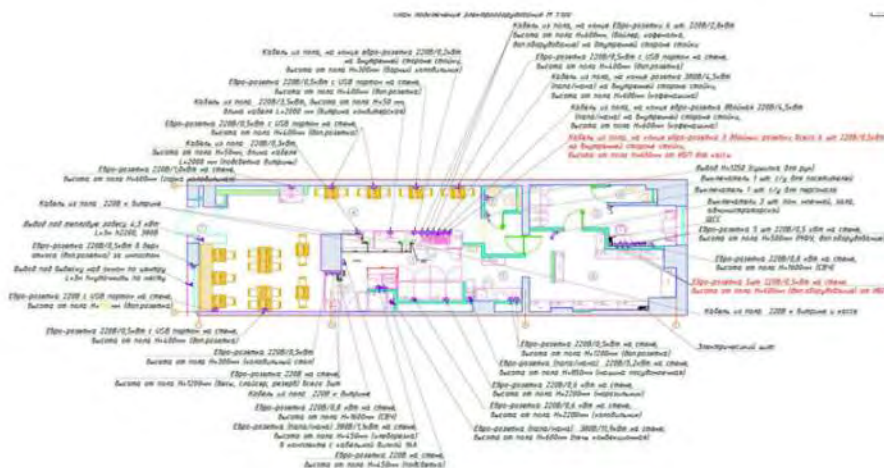
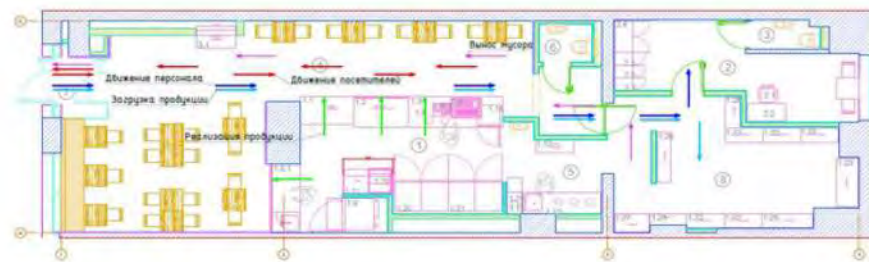


ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

Проекты детских садов



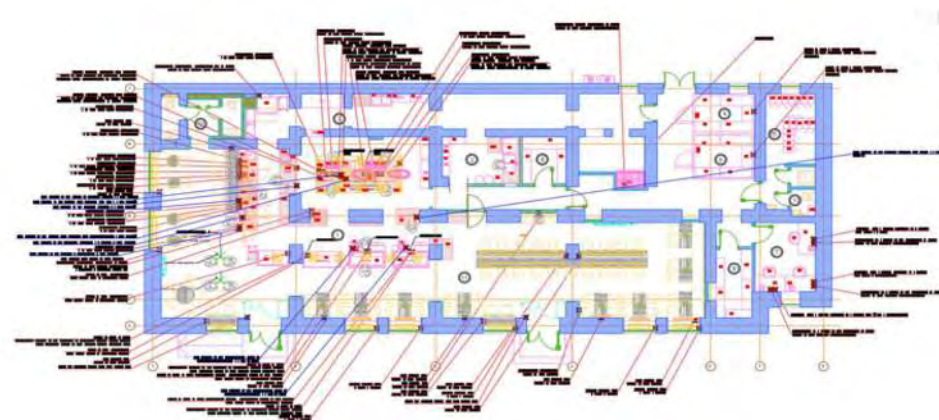
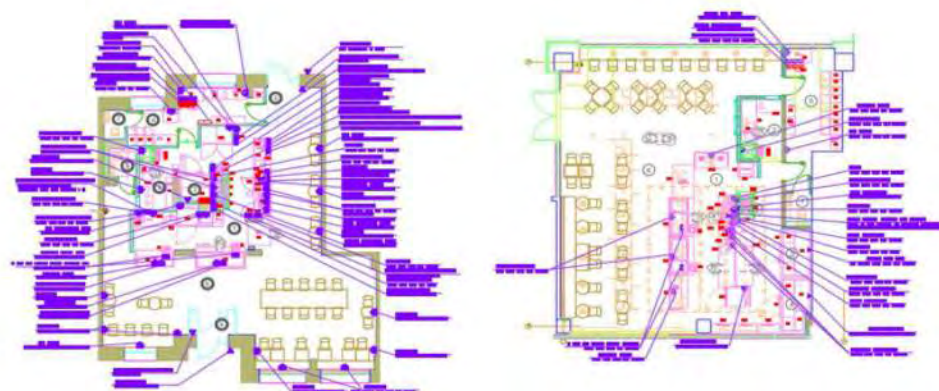
Сеть мини-пекарен



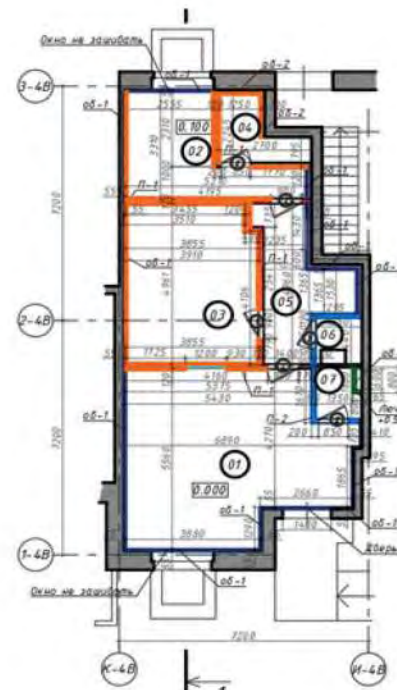
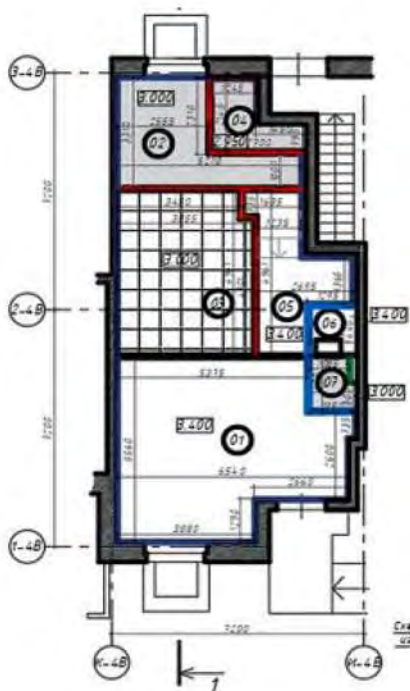


СЕТЬ ПЕКАРЕН- КОНДИТЕРСКИХ

Проектируем раздел ТХ для кондитерских и пекарен, выдаем техническое задание на разработку инженерных сетей



Кондитерская "DiniDi.Cafe"



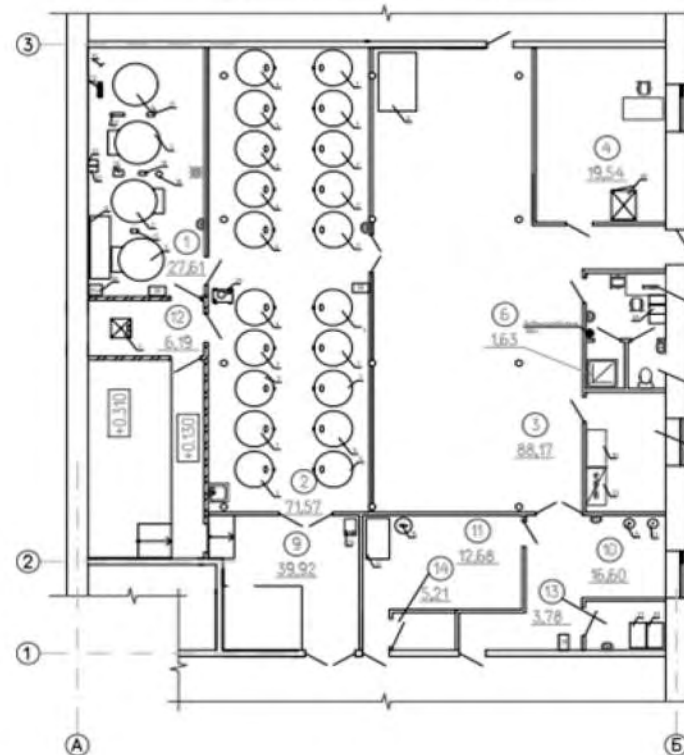


ПИВОВАРНИ

Предприятие, занимающееся промышленным производством пива

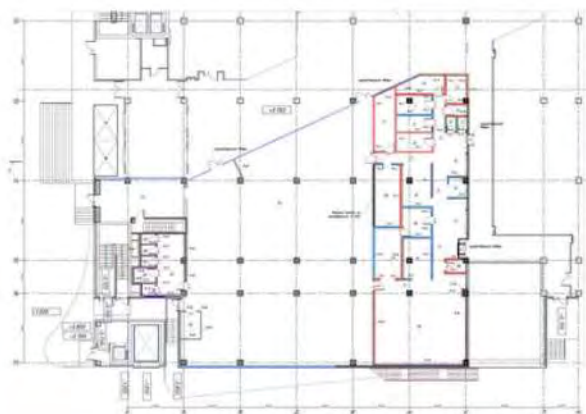
Проектная мощность составляет до 200 гл в месяц

Схема расположения оборудования

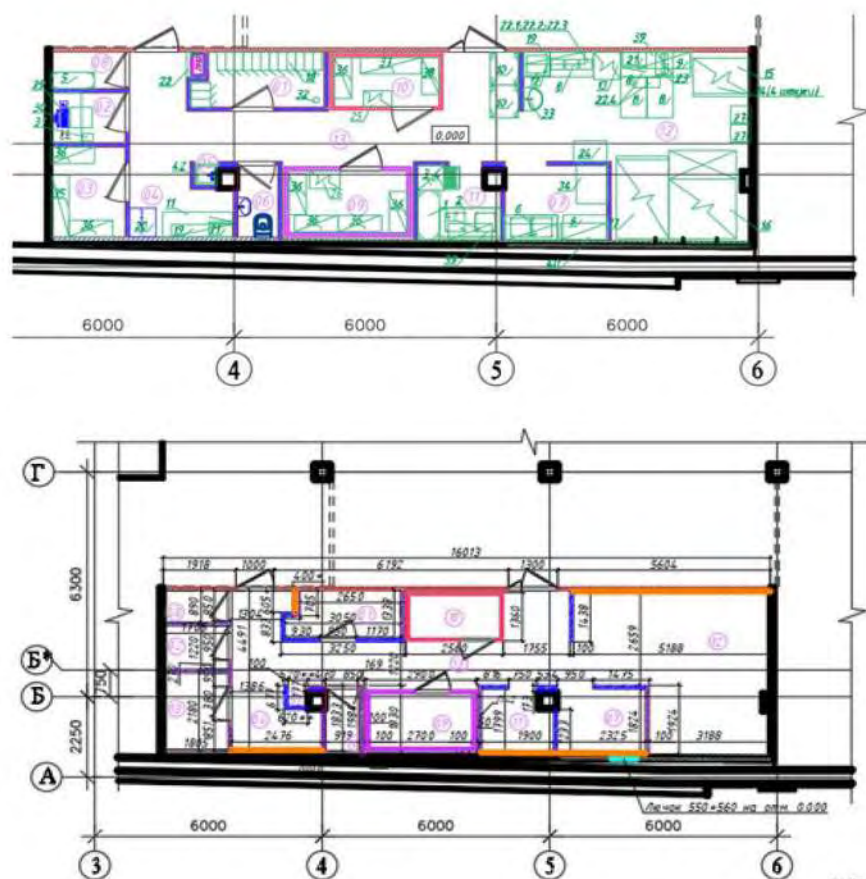


Ресторан

площадь объекта
≈ 1.000 м2

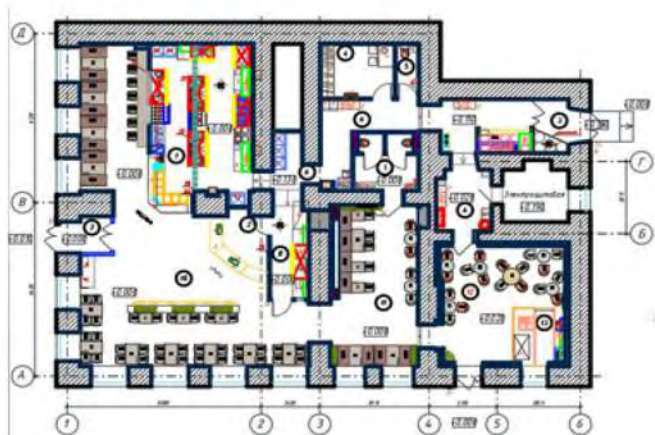


Сеть кондитерских



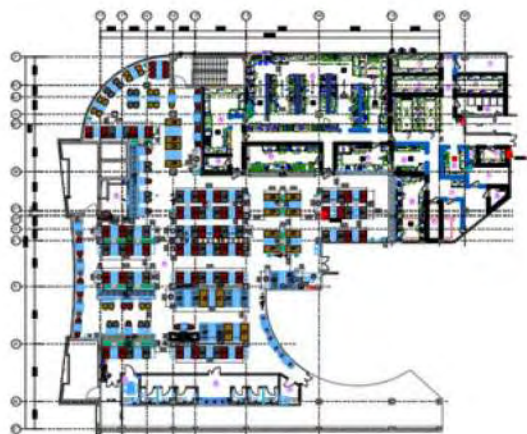
СЕТЬ РЕСТОРАНОВ РУССКОЙ КУХНИ

Проектируем сеть ресторанов
быстрого питания



СЕТЕВЫЕ РЕСТОРАНЫ

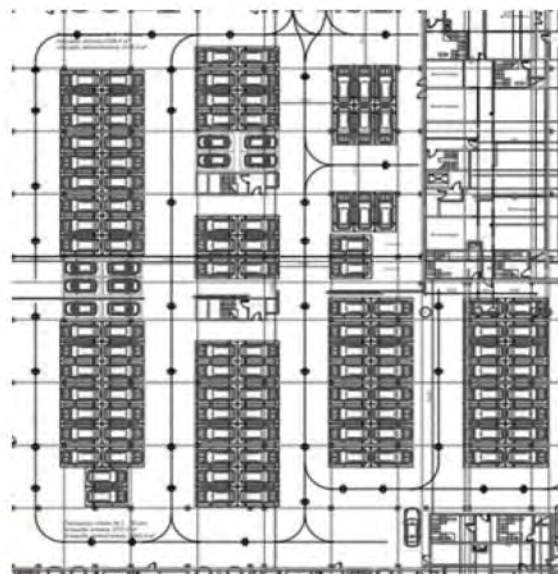
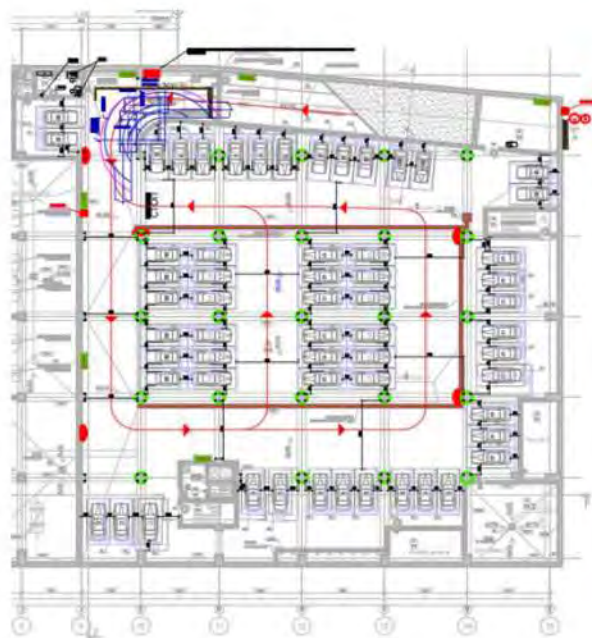
Проекты сети современных ресторанов
с универсальной кухней.



СЕТЬ ФИНСКИХ СУПЕРМАРКЕТОВ

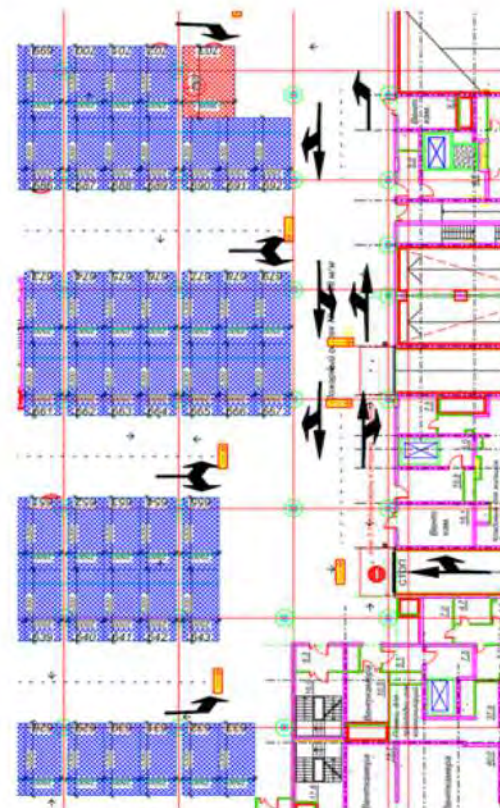
Проектируем сетевые финские
супермаркеты





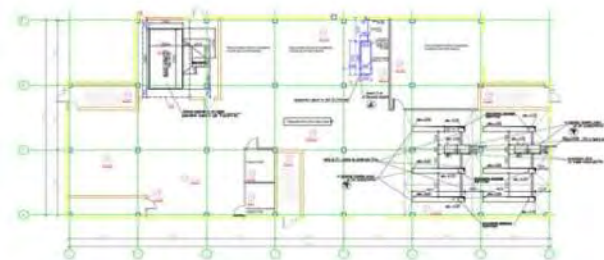
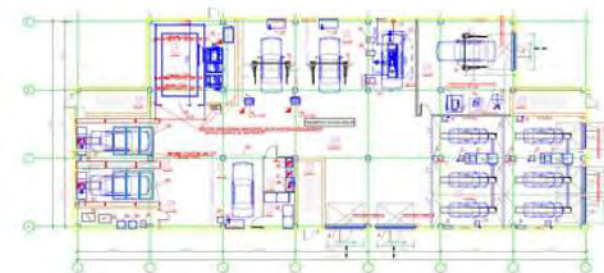
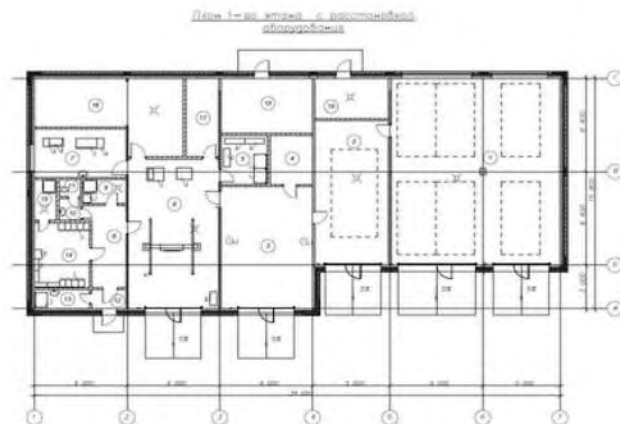
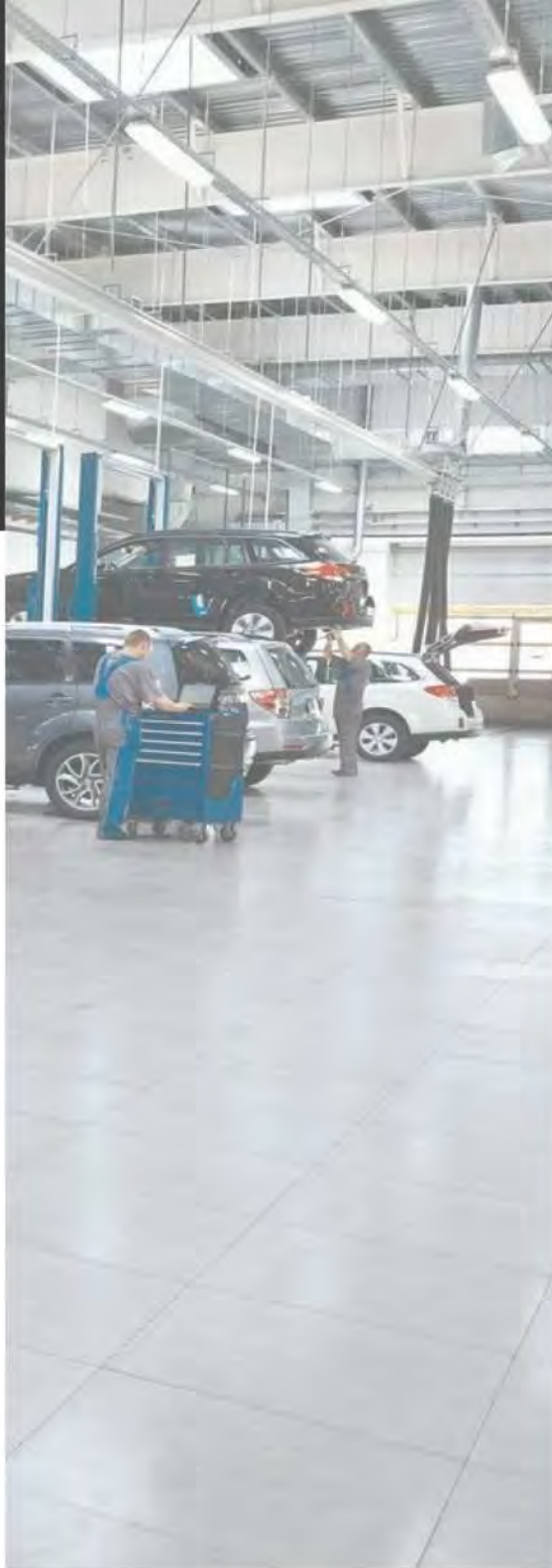
ПАРКИНГИ

Площадь объектов $\approx 20.000\text{м}^2$
Разрабатываем автостоянки открытого, закрытого типа, подземные. Для общественных и жилых зданий. При необходимости предусматриваем механизированные парковочные системы.



СТО ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ

Станция технического
обслуживания легковых
автомобилей





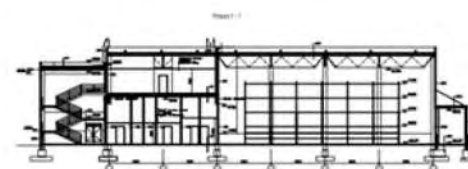
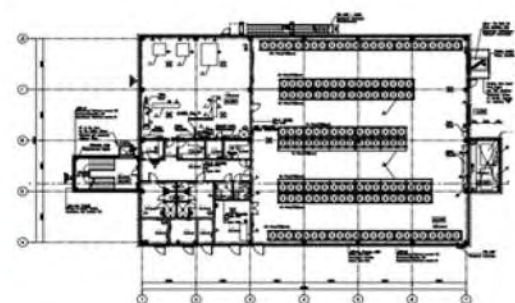
АПТЕЧНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ, СКЛАДЫ МЕЛКООПТОВОЙ ТОРГОВЛИ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИЕЙ

Киоски для продажи населению
изделий медицинского назначения



ПРЕДПРИЯТИЯ ПО УПАКОВКЕ

Предприятие по упаковке
косметических средств, площадь
объекта $\approx 1.000\text{м}^2$

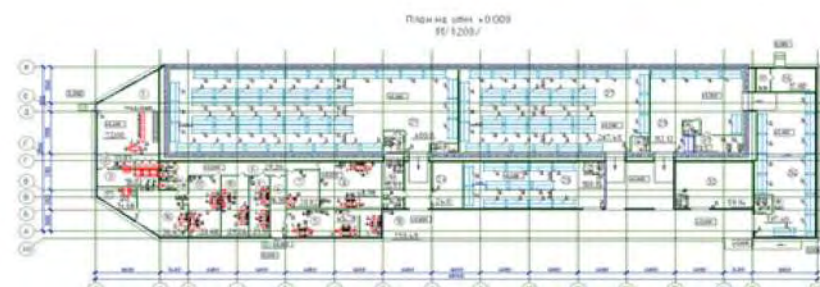


№	Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
1	Строительная площадка	м ²	1000	
2	Здание	м ²	1000	
3	Территория	м ²	1000	
4	Площадь	м ²	1000	
5	Объем	м ³	1000	
6	Длина	м	1000	
7	Ширина	м	1000	
8	Высота	м	1000	
9	Площадь	м ²	1000	
10	Объем	м ³	1000	
11	Длина	м	1000	
12	Ширина	м	1000	
13	Высота	м	1000	
14	Площадь	м ²	1000	
15	Объем	м ³	1000	
16	Длина	м	1000	
17	Ширина	м	1000	
18	Высота	м	1000	
19	Площадь	м ²	1000	
20	Объем	м ³	1000	
21	Длина	м	1000	
22	Ширина	м	1000	
23	Высота	м	1000	
24	Площадь	м ²	1000	
25	Объем	м ³	1000	
26	Длина	м	1000	
27	Ширина	м	1000	
28	Высота	м	1000	
29	Площадь	м ²	1000	
30	Объем	м ³	1000	
31	Длина	м	1000	
32	Ширина	м	1000	
33	Высота	м	1000	
34	Площадь	м ²	1000	
35	Объем	м ³	1000	
36	Длина	м	1000	
37	Ширина	м	1000	
38	Высота	м	1000	
39	Площадь	м ²	1000	
40	Объем	м ³	1000	
41	Длина	м	1000	
42	Ширина	м	1000	
43	Высота	м	1000	
44	Площадь	м ²	1000	
45	Объем	м ³	1000	
46	Длина	м	1000	
47	Ширина	м	1000	
48	Высота	м	1000	
49	Площадь	м ²	1000	
50	Объем	м ³	1000	



СКЛАДСКИЕ ЗДАНИЯ

- Склады высотного хранения без охлаждения
- Склады с охлаждаемым внутренним объемом



ВЫПОЛНЯЕМ РАСЧЕТ КАТЕГОРИЙ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЗРЫВОПОЖАРНОЙ И ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ

Категория помещения рассчитывается в соответствии с нормативными документами и справочниками.

В соответствии с Правилами противопожарной безопасности в РФ, на дверях помещений производственного, складского, а также технического назначения должны находиться таблички/наклейки с указанием категории помещения по взрывопожарной и пожарной опасности и класса зоны.

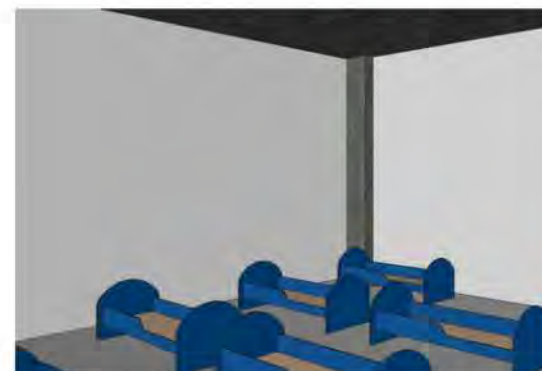
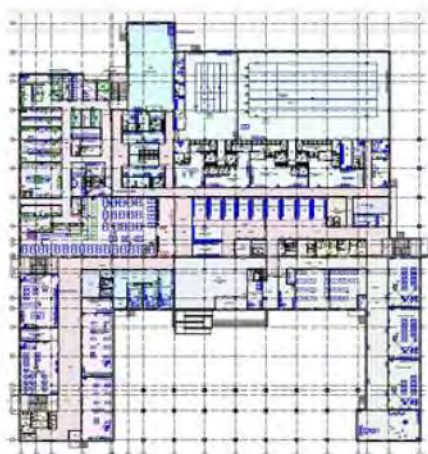
категория помещения							
А	Б	В1	В2	В3	В4	Г	Д

пожароопасные зоны					взрывоопасные зоны					
П-I	П-II	П-IIa	П-III	не норм	В-I	В-Ia	В-Iб	В-Ir	В-II	В-IIa

Работаем на основании.

- СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности"
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"
- Правила устройства электроустановок ПУЭ

РАБОТАЕМ С ПРОГРАММНЫМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ ЗАКАЗЧИКА



ООО "МАСТЕРПЛАН"



Контакты

РФ, Г. Санкт-Петербург,
Мебельная ул., д. 2, лит. К

ГЕН. ДИРЕКТОР

Беспалов Илья Сергеевич

+7 (904) 332-98-06

89043329806@mail.ru



Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ